ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 2

 комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

 права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 20 сентября 2022

ул. Красная, 160, 11 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 11 августа 2022 года № 415-р, в соответствии с извещением о проведении аукциона от 17 августа 2022 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>/ № 170822/2275127/01, а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Центрального сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 23:03:0102001:335, площадью 23969 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Белоглинский, с/о Центральный, х-во ТОО «Степное», участок 449, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка нет.

Срок договора аренды – 20 (двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 5124 (пять тысяч сто двадцать четыре) рубля 58 копеек.

 «Шаг аукциона»: составляет - 153 (сто пятьдесят три) рубля 74 копейки.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии.

Гофф С.В. –начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Саратова Т.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

 Гендин А.В. - заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по вопросам транспорта, связи, дорог, строительства и ЖКХ, член комиссии;

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

2

1. Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Гофф Светлану Васильевну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Гофф С.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0102001:335, площадью 23969 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Белоглинский, с/о Центральный, х-во ТОО «Степное», участок 449, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка нет.

Срок договора аренды – 20 (двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 5124 (пять тысяч сто двадцать четыре) рубля 58 копеек.

 «Шаг аукциона»: составляет - 153 (сто пятьдесят три) рубля 74 копейки.

Участники аукциона и выданные им билеты:

индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства Гнипель Павел Тимофеевич- билет № 1;

Сейтмамутов Руслан Раимовитч - билет № 2;

Великий Владимир Александрович - билет № 3;

Манасиев Евгений Романович – билет № 4.

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Молчанов Александр Сергеевич;

Бабаев Денис Валерьевич;

Канищев Игорь Николаевич.

Участники аукциона Сейтмамутов Руслан Раимовитч - билет № 2, Великий Владимир Александрович - билет № 3, Манасиев Евгений Романович – билет № 4 в зал заседания комиссии по проведению аукциона не явились.

В зале заседания комиссии по проведению аукциона участвовал один участник - индивидуальный предприниматель, глава крестьянско (фермерского) хозяйства Гнипел Павел Тимофеевич (ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт серия \*\*\*\*\* номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* года \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\* года, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1).

В соответствии с порядком проведения аукциона, указанного в извещении № 170822/2275127/01 от 17.08.2022 года, руководствуясь пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся (в аукционе участвовал только один участник).

3

Решили: В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник - индивидуальный предприниматель, глава крестьянско (фермерского) хозяйства Гнипел Павел Тимофеевич (ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт серия \*\*\*\*\* номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* года \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\* года, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1).

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, единственному участнику аукциона - индивидуальному предпринимателю, главе крестьянско (фермерского) хозяйства Гнипелю Павлу Тимофеевичу (ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт серия \*\*\*\*\* номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*, выдан \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* года \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\* года, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1) направить проект договора аренды земельного участка по начальному размеру ежегодной арендной платы- 5124 (пять тысяч сто двадцать четыре) рубля 58 копеек.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Гофф

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Гендин

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина