ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 22

 комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

 права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 27 декабря 2021 год

ул. Красная, 160, 10 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 25 ноября 2021 года № 617-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:03:0405011:425, государственная собственность на который не разграничена», в соответствии с извещением о проведении аукциона от 25 ноября 2021 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru/> № 251121/2275127/02), а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Успенского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером с кадастровым номером 23:03:0405011:425, площадью 2810 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Белоглинский муниципальный район, станица Новолокинская, улица Юбилейная, 2 Д, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады, недропользование, цель использования – строительство склада (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка: вид - охранная зона инженерных коммуникаций, зона охраны искусственных объектов (реестровый номер 23:03-6.771, учетный номер 23.03.2.782), наименование - охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-Н-5-289.

Срок договора аренды **–** 54 (пятьдесят четыре) месяца.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 3863 (три тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля 75 копеек.

«Шаг аукциона»: составляет - 115 (сто пятнадцать) рублей 92 копейки.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии;

Саратова Т.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Лисянская А.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

2

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

На заседании отсутствует: Гендин А.В. - начальник отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Саратову Татьяну Владимировну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Лисянская А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Саратову Т.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0405011:425, площадью 2810 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Белоглинский муниципальный район, станица Новолокинская, улица Юбилейная, 2 Д, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады, недропользование, цель использования – строительство склада (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка: вид - охранная зона инженерных коммуникаций, зона охраны искусственных объектов (реестровый номер 23:03-6.771, учетный номер 23.03.2.782), наименование - охранная зона ВЛ-0,4 кВ от ТП-Н-5-289.

Срок договора аренды **–** 54 (пятьдесят четыре) месяца.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 3863 (три тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля 75 копеек.

 «Шаг аукциона»: составляет - 115 (сто пятнадцать) рублей 92 копейки.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Великий Владимир Александрович – билет № 1;

Ситников Андрей Иванович – билет № 2

Молчанов Александр Сергеевич – билет № 3;

Олексишин Александр Николаевич – билет № 4;

Бабаев Денис Валерьевич – билет № 5;

Забиранов Андрей Борисович - билет № 6.

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Тюльпинов Сергей Николаевич;

Манасиев Евгений Романович.

 В зале заседания проведения аукциона отсутствовали участники аукциона:

3

Молчанов Александр Сергеевич – билет № 3;

Бабаев Денис Валерьевич – билет № 5.

По результатам проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 4211 (четыре тысячи двести одиннадцать) рублей 51 копейка внесено участником – Ситников Андрей Иванович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*), (билет № 2).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 4095 (четыре тысячи девяносто пять рублей) 59 копеек внесено участником – Забиранов Андрей Борисович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*), место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*), (билет № 6).

Победителем аукциона признан участник Ситников Андрей Иванович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*), (билет № 2) предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы – 4211 (четыре тысячи двести одиннадцать) рублей 51 копейка.

Решили: Победителем аукциона признать участника Ситникова Андрея Ивановича (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*), (билет № 2) предложение о размере ежегодной арендной платы составило – 4211 (четыре тысячи двести одиннадцать) рублей 51 копейка

 Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 4211 (четыре тысячи двести одиннадцать) рублей 51 копейка

Договор аренды земельного участка подписывается в трех экземплярах и представляется в администрацию муниципального образования Белоглинский район в течение 30 дней со дня их направления администрацией муниципального образования Белоглинский район в адрес победителя аукциона.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Лисянская А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

4

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Лисянская

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина

Победитель

Ситников Андрей Иванович

ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Ситников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.