ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 2

комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 20 сентября 2022

ул. Красная, 160, 09 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 11 августа 2022 года № 424-р, в соответствии с извещением о проведении аукциона от 17 августа 2022 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>/ № 170822/2275127/03, а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Белоглинского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 23:03:0204048:343, площадью 28500 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение: Краснодарский край, Белоглинский р-н, в границах СПК «Ленина», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка нет.

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 6093 (шесть тысяч девяносто три) рубля 30 копеек.

«Шаг аукциона»: составляет - 182 (сто восемьдесят два) рубля 80 копеек.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии.

Гофф С.В. –начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Саратова Т.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

На комиссии отсутствовал Гендин А.В. - заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по вопросам транспорта, связи, дорог, строительства и ЖКХ, член комиссии.

2

1. Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Гофф Светлану Васильевну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Гофф С.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0204048:343, площадью 28500 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение: Краснодарский край, Белоглинский р-н, в границах СПК «Ленина», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка нет.

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 6093 (шесть тысяч девяноста три) рубля 30 копеек.

«Шаг аукциона»: составляет - 182 (сто восемьдесят два) рубля 80 копеек.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Великий Владимир Александрович - билет № 1;

Беретарь Юрий Рамазанович от имени Старкова Сергея Григорьевича действующий по доверенности от 14.10.2021 года № 23/141-н/23-2021-7-646 – билет № 2

Сейтмамутов Руслан Раимовитч - билет № 3;

Манасиев Евгений Романович – билет № 4;

открытое акционерное общество имени Ленина в лице генерального директора Скокова Алексея Петровича -билет № 5.

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Молчанов Александр Сергеевич;

Бабаев Денис Валерьевич;

Канищев Игорь Николаевич.

По результатам проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 6824 (шесть тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 50 копеек внесено участником - Открытым акционерным обществом имени Ленина в лице генерального директора Скокова Алексея Петровича (ИНН 2326008584, ОГРН 1082326000030, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Колхозная, д. 113) (билет № 5).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 6641 (шесть тысяч шестьсот сорок одна тысяча) 70 копеек внесено участников -открытым акционерным обществом имени Ленина в лице генерального директора Скокова Алексея Петровича (ИНН 2326008584, ОГРН 1082326000030, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Колхозная, д. 113) (билет № 5).

Победителем аукциона признан участник - открытое акционерное общество имени Ленина в лице генерального директора Скокова Алексея Петровича (ИНН 2326008584, ОГРН 1082326000030, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Колхозная, д. 113) (билет № 5) предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы – 6824 (шесть тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 50 копеек.

3

Решили: Победителем аукциона признать участника - открытое акционерное общество имени Ленина в лице генерального директора Скокова Алексея Петровича (ИНН 2326008584, ОГРН 1082326000030, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Белая Глина, ул. Колхозная, д. 113) (билет № 5), предложение о размере ежегодной арендной платы составило 6824 (шесть тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 50 копеек.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 6824 (шесть тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 50 копеек.

Договор аренды земельного участка подписывается в трех экземплярах и представляется в администрацию муниципального образования Белоглинский район в течение 30 дней со дня их направления администрацией муниципального образования Белоглинский район в адрес победителя аукциона.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Гофф

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина

Победитель

Открытое акционерное общество

имени Ленина

ИНН 2326008584, ОГРН 1082326000030,

место нахождения: Краснодарский край,

Белоглинский район, с. Белая Глина,

ул. Колхозная, д. 113

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Скоков Алексей Петрович

(генеральный директор

открытого акционерного общества

имени Ленина)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.