ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 2

 комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

 права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 15 марта 2022

ул. Красная, 160, 10 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 03 февраля 2022 года № 45-р, в соответствии с извещением о проведении аукциона от 03 февраля 2022 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>/ № 030222/2275127/02, а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Успенского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 23:03:0404000:898, площадью 133333 кв.м., адрес (местоположение): Краснодарский край, Белоглинский р-н, в границах СПК «Туркино», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка:

наименование - водоохранная зона реки Калалы, вид – водоохранная зона, зона охраны природных объектов (реестровый номер 23:03-6.686, учетный номер 23.03.2.526).

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 23679 (двадцать три тысячи шестьсот семьдесят девять) рублей 94 копейки.

«Шаг аукциона»: составляет - 710 (семьсот десять) рублей 40 копеек.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии.

Гофф С.В. – исполняющий обязанности начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Саратова Т.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

2

Гендин А.В. - начальник отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии;

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Гофф Светлану Васильевну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Гофф С.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0404000:898, площадью 133333 кв.м., адрес (местоположение): Краснодарский край, Белоглинский р-н, в границах СПК «Туркино», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка:

наименование - водоохранная зона реки Калалы, вид – водоохранная зона, зона охраны природных объектов (реестровый номер 23:03-6.686, учетный номер 23.03.2.526).

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 23679 (двадцать три тысячи шестьсот семьдесят девять) рублей 94 копейки.

 «Шаг аукциона»: составляет - 710 (семьсот десять) рублей 40 копеек.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Великий Александр Владимирович в лице Великого Владимира Александровича действующего по доверенности от 04 февраля 2022 года № 23/149-н/23-2022-1-588 – билет № 1;

Индивидуальный предприниматель глава крестьянско-фермерского хозяйства Ибадов Саркис Унус-оглы - билет № 2;

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского-фермерского хозяйства Марков Денис Николаевич – билет № 3;

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Шалимов Николай Сергеевич – билет № 4;

Олексишин Александр Николаевич - билет № 5;

Садыков Эскендер Курбанович в лице Садыкова Эскандера Эскендеровича действующего по доверенности от 23.11.2020 года № 26/42-н/26-2020-13-705 – билет № 6;

3

Бабаев Денис Валерьевич – билет № 7.

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Блажко Светлана Викторовна;

Фатеева Валентина Владимировна;

Заиченко Владимир Сергеевич;

Старков Сергей Григорьевич в лице представителя Беретарь Юрия Рамазановича;

Тюльпинов Сергей Николаевич;

Сейтмамутов Руслан Раимович;

Забиранов Андрей Борисович;

Манасиев Евгений Романович.

Аукционистом был объявлен технический перерыв с 10 часов 25 минут до 10 часов 30 минут.

По результатам проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 425055 (четыреста двадцать пять тысяч пятьдесят пять) рублей 94 копейки внесено участником Великий Александр Владимирович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) в лице Великого Владимира Александровича действующего по доверенности от 04 февраля 2022 года 23/149-н/23-2022-1-588 (билет № 1).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 424345 (четыреста двадцать четыре тысячи триста сорок пять) рублей 54 копейки внесено участником - индивидуальный предприниматель глава крестьянско-фермерского хозяйства Ибадов Саркис Унус-оглы (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 2).

Победителем аукциона признан участник Великий Александр Владимирович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) в лице Великого Владимира Александровича действующего по доверенности от 04 февраля 2022 года 23/149-н/23-2022-1-588 (билет № 1), предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы – 425055 (четыреста двадцать пять тысяч пятьдесят пять) рублей 94 копейки.

Решили: Победителем аукциона признать участника Великий Александр Владимирович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*)в лице Великого Владимира Александровича действующего по доверенности от 04 февраля 2022 года 23/149-н/23-2022-1-588 (билет № 1), предложение о размере ежегодной арендной платы составило 425055 (четыреста двадцать пять тысяч пятьдесят пять) рублей 94 копейки.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 425055 (четыреста двадцать пять тысяч пятьдесят пять) рублей 94 копейки.

4

4

Договор аренды земельного участка подписывается в трех экземплярах и представляется в администрацию муниципального образования Белоглинский район в течение 30 дней со дня их направления администрацией муниципального образования Белоглинский район в адрес победителя аукциона.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Гофф

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Гендин

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина

Победитель

Великий Александр Владимирович

ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Великий Владимир Александрович

(Доверенность от 04.02.2022 года

№ 23/149-н/23-2022-1-588)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.